



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1238 / 2026

Prot. Corr. NOP 17132- 1849- 2026/5388

OGGETTO: Codice opera 17132 - Polo Museale del Porto Vecchio – Magazzino 26 – Realizzazione del nuovo Museo del Mare. Spesa complessiva Euro 33.000.000,00.- Ulteriore modifica contratto durante il periodo di efficacia ex art. 106, co. 1, lett.c) del D.Lg. 50/2016 per esecuzione prove materiali alla LGT Laboratorio Geotecnico S.R.L. di Ruda per complessivi ulteriori Euro 5.490,00, per un totale complessivo di Euro 35.723,06. Aggiornamento del Quadro Economico dell'opera e aggiustamento operazioni contabili.

CUP: **F92F17000210003**

CIG: **Z263B44F71**

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
 E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

L'Amministrazione comunale ha in programma di realizzare un nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per una spesa totale di Quadro Economico dell'intervento pari a euro 33.000.000,00; che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT];

a seguito di verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 a cura dell'incaricato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA PCQ SRL / PRO ITER SRL con l'emissione del Rapporto Finale di Verifica dd. 27.07.2021 di esito positivo di conformita', con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera redatto dall'ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia – Spagna, all'uopo incaricata, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;

in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;

con det. dir. n. 1444/2023 dd. 30.05.2023, come previsto ex art. 111, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 50/2016 secondo cui gli accertamenti di laboratorio e le verifiche tecniche obbligatorie inerenti alle attività di cui al comma 1, ovvero specificamente previsti dal capitolato speciale d'appalto di lavori, sono disposti dalla direzione dei lavori o dall'organo di collaudo, imputando la spesa a carico delle somme a disposizione accantonate a tale titolo nel quadro economico, è stato affidato alla L.G.T. Laboratorio Geotecnico S.r.l. l'incarico per l'esecuzione delle prove di laboratorio sui materiali per un importo di euro 19.781,20 + I.V.A. nella misura di legge per Euro 4.351,86 per un totale complessivo onnicomprensivo di Euro 24.133,06;

con det. dir. n. 71/2025 dd. 15.01.2025, è stata formalizzata la Variazione al suddetto

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

incarico per le motivazioni ex art. 106, co. 1, lett.c) del D.Lg. 50/2016, per ulteriori Euro 5.000,00 + I.V.A. nella misura di legge quindi per complessivi ulteriori Euro 6.100,00, per un totale complessivo contrattuale onnicomprensivo di Euro 30.233,06 (Euro 24.133,06 + Euro 6.100,00);

che il Quadro Economico dell'opera in oggetto risultava il seguente:

A) LAVORI

1) Importo lavori		€ 18.143.998,92
1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81	
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02	
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82	
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07	
2) Oneri per la sicurezza		€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92	
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88	
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43	
TOTALE A)		€ 19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte		€ 2.446.379,79
---	--	-----------------------

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 1.462.339,43
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)	€ 3.269.754,45
1.Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 2.234.178,61
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43
1.1.2 IRAP su incentivi 1.1.	€ 2.117,96
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74
2.1 Incentivi su OS25-Val museale (CIG:- BB5B102138)	€ 1.695,47
2.1.2 IRAP su incentivi 2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne:Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1	€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne (somme a diposizione) - IVA inclusa)	€ 546.926,95
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.136,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi			€ 323.620,30
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 25.172,73
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico-fognario)	€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo		€ 3.383.071,73
imprevisti	€ 18.216,76	
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68	
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85	
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43	
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 18.216,75	
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32	
Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa)	€ 9.722,94	

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa		€ 1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14	
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Incarichi professionali	€ 338.802,67
Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi	€ 38.491,17
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	€ 277.745,84
---	---------------------

Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 21.165,32

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	€ 28.000,00
---	--------------------

Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV - gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	€ 353.680,58
---	---------------------

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 32.453,68
Prove Materiali LGT	€ 30.233,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico - incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)	€ 1.910.200,06
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)	€ 0,00
---	---------------

TOTALE B)	€ 13.897.999,41
------------------	------------------------

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)	€ 33.000.000,00
-------------------------------------	------------------------

C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali	€ 809.923,94
CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77
CP straordinario Sal4-5 per Euro	€ 291.544,17

TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)	€ 33.809.923,94
------------------------------------	------------------------

Tutto ciò premesso dato atto che:

nel corso dei lavori - vista da una parte la specifica organizzazione degli stessi e la consistente filiera di fornitori coinvolti, dall'altra le ulteriori modifiche resesi necessarie così

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

come formalizzate all'interno della terza Perizia Suppletiva di Variante e della quarta Perizia di Variante - si è reso necessario eseguire un ulteriore numero di prove di laboratorio (ed altre dovranno ancora essere eseguite), in particolare sugli acciai, tanto da saturare anche l'importo dell'affidamento in essere alla L.G.T. Laboratorio Geotecnico S.r.l. a seguito della sopra richiamata variazione contrattuale;

è stata, pertanto, richiesta alla Direzione Operativa Strutturale **una stima finale definitiva** dell'ulteriore importo da considerare per compensare tutte le prove di laboratorio "a finire", ricevuta a mezzo PEO in data 17.03.2026, che rappresenta la necessità di incrementare l'importo contrattuale attuale di ulteriori euro 4.500,00 più IVA di legge, definito avvalendosi del listino inviato dalla L.G.T. Laboratorio Geotecnico S.r.l. in occasione dell'affidamento in essere, conservato in atti al Prot. Gen. 2023/122667 PROT. CORR. N-OP 17132/417 - 2023/6030 dd. 22/05/2023;

considerata la situazione di specie rientrante tra quelle contemplate ex art. 106, co. 1, lett.c) del D.Lg. 50/2016 relativamente alle modifiche di contratti durante il periodo di efficacia;

atteso che il nuovo importo complessivo per l'incarico di esecuzione prove materiali relativamente alla seguente opera: Codice Opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26. risulta essere di Euro 29.281,20 (dato dagli attuali Euro 24.781,20 + ulteriore estensione di Euro 4.500,00) + IVA di legge complessiva pari ad Euro 6.441,86 (data rispettivamente dai precedenti Euro 5.451,86 + Euro 990,00), per un totale complessivo onnicomprensivo di Euro 35.723,06;

che per l'estensione dell'incarico sopra citato la somma di euro 5.490,00 trova copertura al capitolo dell'opera 20171320 prenotazione 6013/2026 FPV per Euro 1.115,96.-, prenotazione 6015/2026 FPV per Euro 1.115,14 e prenotazione 6016/2026 FPV per Euro 3.258,90.

che il quadro economico approvato con la dim 1102/2026 dd. 11/5/2026 e con l'approvazione dell'incarico alla LGT Laboratorio Geotecnico srl risulta il seguente sottoriportato :

A) LAVORI

1) Importo lavori			€ 18.143.998,92
1) Importo lavori a base d'asta			€ 15.433.018,81
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02	
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82	
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07	
2) Oneri per la sicurezza		€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92	
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88	
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43	
TOTAL E A)		€ 19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte		€ 2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 1.462.339,43	
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57	
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79	
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)		€ 3.269.754,45
1.Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 2.234.178,61	
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43	
1.1.2 IRAP su incentivi 1.1.	€ 2.117,96	
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74	
2.1 Incentivi su OS25-Val museale (CIG: BB5B102138)	€ 1.695,47	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

2.1.2 IRAP su incentivi 2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1	€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne (somme a disposizione) - IVA inclusa)	€ 546.926,95

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.136,00
--	-------------------

Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
---	------------

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 323.620,30
---	---------------------

Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 25.172,73
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico-fognario)	€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo		€ 3.383.071,73
imprevisti	€ 18.216,76	
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68	
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85	
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43	
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 18.216,75	
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32	
Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	€ 9.722,94	

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa		€ 1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14	
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74	
Incarichi professionali	€ 338.802,67	
Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi	€ 38.491,17	
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94	

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa		€ 277.745,84
Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79	
Incarico CCT	€ 60.239,13	
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00	
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60	
Incarico tecnico-amministrativo	€ 21.165,32	

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici			€ 28.000,00
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa **€ 353.680,58**

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 26.963,68
Prove Materiali LGT	€ 35.723,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%) **€ 1.910.200,06**

IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023) **€ 0,00**

TOTALE B) **€ 13.897.999,41**

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)		€ 33.000.000,00
C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali		€ 809.923,94
CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77	
CP straordinario Sal4-5 per Euro	€ 291.544,17	
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)		€ 33.809.923,94

visto l art. 81bis del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste, introdotto con Deliberazione Consiliare n. 5 dd. 30.01.2017;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

- la Deliberazione giunta n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";

- la Deliberazione giunta n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 per euro

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

5.490,00

- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:
anno 2026 - euro 5.490,00

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art.107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste , ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei Dirigenti con il rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art.5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente arch. Barbara Gentilini;

Determina

1. di integrare per le motivazioni esposte in premessa e con specifico riferimento alle casistiche previste ex art. 106, co. 1, lett.c) del D.Lg. 50/2016 relativamente alle modifiche di contratti durante il periodo di efficacia – l'importo dell'incarico per l'esecuzione prove materiali relativamente alla seguente opera: Codice Opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, al LGT Laboratorio Geotecnico S.r.l. di Ruda (UD), per un importo di euro 4.500,00 + iva 22% per euro 990,00 per un totale complessivo di Euro 5.490,00;
2. di dare atto che l' affidamento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del Comune di Trieste nel rispetto degli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, dall'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012;
3. che il Quadro Economico dell'opera aggiornato risulta il seguente :

A) LAVORI

1) Importo lavori	€ 18.143.998,92
1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07	
2) Oneri per la sicurezza		€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92	
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88	
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43	
TOTAL E A)		€ 19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte		€ 2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 1.462.339,43	
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57	
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79	
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)		€ 3.269.754,45
1.Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 2.234.178,61	
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43	
1.1.2 IRAP su incentivi 1.1.	€ 2.117,96	
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74	
2.1 Incentivi su OS25-Val museale (CIG: BB5B102138)	€ 1.695,47	
2.1.2 IRAP su incentivi 2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41	
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl	€ 31.738,65	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

(prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)

4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1	€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne (somme a disposizione) - IVA inclusa)	€ 546.926,95

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini € 3.136,00

Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
---	------------

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi € 323.620,30

Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 25.172,73
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico-fognario)	€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo € 3.383.071,73

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

imprevisti	€ 18.216,76
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 18.216,75
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32
Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa)	€ 9.722,94

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	€ 1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali	€ 338.802,67
Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi	€ 38.491,17
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	€ 277.745,84
Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 21.165,32

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	€ 28.000,00
Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00
--	-------------

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	€ 353.680,58
---	---------------------

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 26.963,68
Prove Materiali LGT	€ 35.723,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)	€ 1.910.200,06
--	-----------------------

IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)	€ 0,00
---	---------------

TOTALE B)	€ 13.897.999,41
------------------	------------------------

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)	€ 33.000.000,00
-------------------------------------	------------------------

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali	€ 809.923,94
--	---------------------

CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77
--------------------------------	--------------

CP straordinario Sal4-5 per Euro	€ 291.544,17
----------------------------------	--------------

TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)	€ 33.809.923,94
------------------------------------	------------------------

4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2026	20260006013	0	17132 Nuovo Museo del mare - progettazione definitiva FIN.CONTR.REG.	20171320	1.115,96	-	
2026	20260006016	0	17132 Nuovo Museo del Mare - perizia var.2 - FIN.AV.VINC.gi contr.reg.	20171320	3.258,90	-	
2026	20260006015	0	17132 Nuovo Museo del Mare - INC PCQ SRL SUPP RUP- FIN CONTR REG (vedi acc. 1140/22 e 1141/22)	20171320	1.115,14	-	

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 5.490,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02661	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	1.115,96	Igt integrazione
2026	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di	02661	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	3.258,90	Igt integrazione

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		interesse storico)							
2026	20171 320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02661	U.2.02.01 .10.008	51103	17132	N	1.115,14	lgt integrazione

6. di dare inoltre atto che:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione”, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- la Deliberazione giunta n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028”;
- la Deliberazione giunta n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;
- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”;
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 per euro 5.490,00
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:
anno 2026 - euro 5.490,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laurent Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurent Pasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 12/05/2026 08:14:15